

Mars 2024

### Qui sommes-nous ?

A l'échelle européenne, nous comptons parmi les principaux investisseurs institutionnels et gestionnaires de placements immobiliers et sommes présents sur plusieurs sites en Europe.

Forts de nos 130 ans d'expérience dans le domaine immobilier, nous maîtrisons le développement de portefeuilles sur l'ensemble des cycles.

Nous nous concentrons sur les investissements immobiliers sur nos marchés clés en Europe. Pour ce faire, nous collaborons avec nos équipes locales composées d'experts disposant d'un solide savoir-faire en gestion d'actifs immobiliers et d'excellentes connaissances du marché.

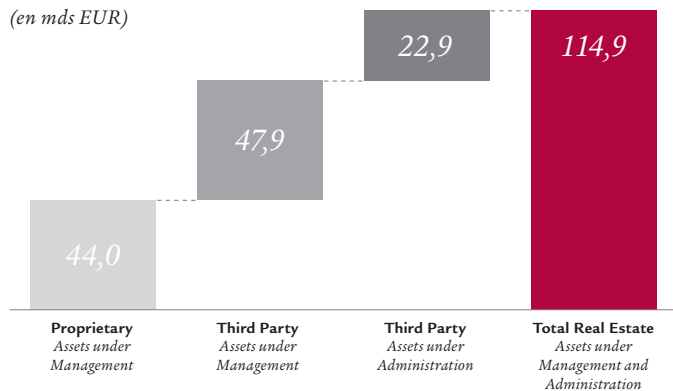
### Notre univers d'investissement



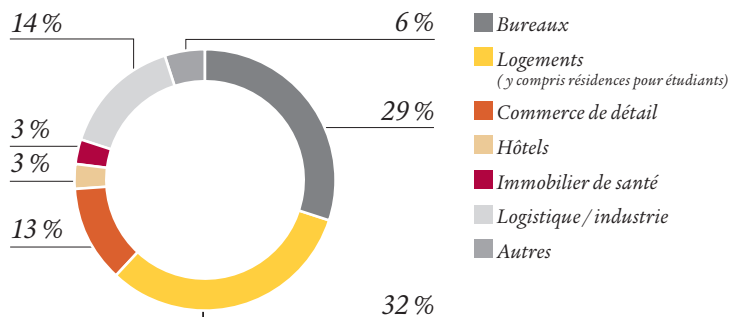
Swiss Life Asset Managers ne détient actuellement aucun bien immobilier en Pologne, Hongrie, Slovénie et Slovaquie.

### Actifs gérés et administrés

(en mds EUR)



### Répartition par catégorie de bien immobilier



REuM 92,0 mds EUR

### Ce qui nous rend uniques

*Un gestionnaire immobilier leader en Europe\**

*Forte présence en Europe*  
26 sites principaux

*Gère l'un des plus grands portefeuilles immobiliers de Suisse*

*Une société de gestion de capital*  
Pionnier sur le marché des OPPCI en France

*Livit SA*  
gérant de biens immobiliers leader en Suisse


*BEOS SA*  
principal gestionnaire de placements dans l'immobilier d'entreprise en Allemagne


\*Enquête 2023 de l'INREV sur les gestionnaires de fonds (sur la base des actifs sous gestion au 31.12.2022)

Sauf mention contraire, tous les chiffres sont au 31 décembre 2023.

Les montants se basent sur des chiffres non arrondis, ce qui peut donner lieu à des différences d'arrondissement en cas d'addition.

### Full Service

 Gestion de fonds et d'investissements immobiliers

 Gestion d'actifs immobiliers

 Gérance immobilière

### Volume de transactions immobilières

(en mds EUR)

6,6

(moyenne 2021, 2022, 2023)



### Collaborateurs



www.swisslife-am.com · www.livit.ch · www.beos.net