

# Real Estate Auf einen Blick

März 2024

## Wer wir sind

Wir zählen europaweit zu den führenden institutionellen Immobilieninvestoren sowie Immobilieninvestmentmanagern und sind an mehreren Standorten in Europa vertreten.

Dank unserer über 130-jährigen Erfahrung im Immobiliengeschäft verstehen wir es, Immobilienportfolios über die verschiedenen Zyklen hinweg zu entwickeln.

Wir fokussieren uns auf Immobilien-Anlagen in unseren europäischen Kernmärkten. Dabei arbeiten wir mit unseren lokalen Expertenteams, die über ein vertieftes Know-how und erstklassige Marktkenntnisse im Immobilien-Asset-Management verfügen.

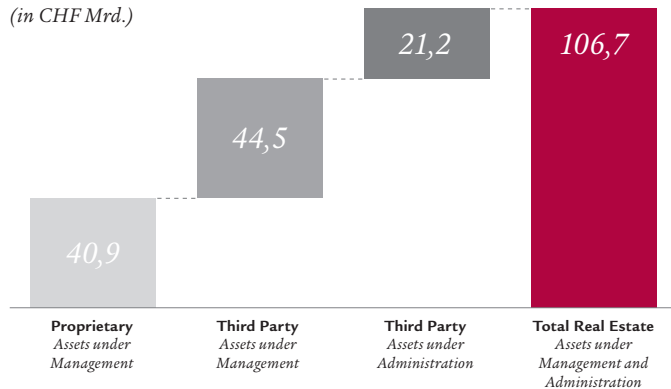
## Unser Anlageuniversum



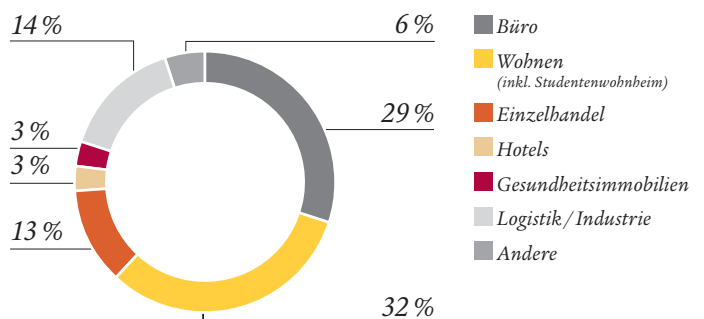
Swiss Life Asset Managers hält derzeit keine Immobilien in Polen, Ungarn, Slowenien und der Slowakei.

## Verwaltete und bewirtschaftete Vermögen

(in CHF Mrd.)



## Aufteilung nach Immobilien-Sektor



REuM CHF 85,4 Mrd.

## Das zeichnet uns aus

Ein führender Immobilienmanager  
in Europa\*

Starke Präsenz in Europa  
26 Hauptstandorte

Verwaltet eines der grössten Immobilienportfolios  
der Schweiz

Eine führende Kapitalverwaltungsgesellschaft  
Vorreiter im französischen OPPCI-Markt

Livit AG  
führender Immobilien-Bewirtschafter der Schweiz

BEOS AG  
führender Investment-Manager von Unternehmensimmobilien in Deutschland

\*INREV Fondsmanager-Umfrage 2023 (verwaltete Vermögen per 31.12.2022)

Alle Zahlen per 31. Dezember 2023 sofern nicht anders angegeben.  
Die Beträge basieren auf ungerundeten Zahlen, sodass es bei der Addition zu Rundungsdifferenzen kommen kann.

## Full Service

Immobilien-Fonds- und  
Investment-Management

Immobilien-Asset-  
Management

Immobilienverwaltung

## Transaktionsvolumen Immobilien

(in CHF Mrd.)

6,5

(Durchschnitt 2021, 2022, 2023)



## Mitarbeitende



www.swisslife-am.com · www.livit.ch · www.beos.net