

Le 14 mai 2018

Swiss Life Asset Managers, Real Estate France signe l'acquisition d'un immeuble de bureaux à Lyon



Swiss Life Asset Managers, Real Estate France annonce l'acquisition d'un nouvel immeuble de bureaux situé à Lyon. Cette acquisition a été réalisée par Swiss Life REIM (France) pour le compte d'un fonds dédié à un client institutionnel.

Implanté au 82-84 boulevard Vivier Merle dans le 3^{ème} arrondissement de Lyon, Le Discover bénéficie d'une localisation exceptionnelle au coeur du quartier d'affaires de la Part-Dieu, second pôle tertiaire français et premier pôle tertiaire en région.

Cet immeuble de bureaux bénéficie d'un important réseau de transports en commun, de stations de vélos et d'une excellente accessibilité routière et piétonne.

L'actif représente une surface totale d'environ 4 500m² et est doté de 115 places de parking. Il est entièrement loué à 7 locataires.

Le Discover constitue une réelle alternative économique pour les sociétés cherchant à s'implanter à la Part-Dieu.

Pour cette acquisition, Swiss Life REIM (France) s'est appuyée sur les conseils du cabinet notarial Etudes Trocadéro et de Catella, spécialiste en investissements immobiliers, gestion de fonds et banque.

A propos de Swiss Life REIM (France) et Swiss Life Asset Managers, Real Estate France

Swiss Life Asset Managers, Real Estate France, représentée par la société de gestion AIFM Swiss Life REIM (France) a été créée en 2007 et gère 11.7 mds € d'actifs à fin juin 2017. Les équipes françaises combinent expertise immobilière, juridique et financière, pour offrir des solutions à destination d'investisseurs institutionnels et particuliers. Elles sont en charge des investissements sur la France, la Belgique, le Luxembourg, l'Espagne, le Portugal et l'Italie. Toutes les classes d'actifs sont couvertes (bureaux, commerces, logistique, logements, résidences étudiantes, santé et hôtels). Swiss Life REIM (France) est pionnière sur le marché des OPCl Professionnels.

www.swisslife-reim.com

Communiqué de presse



Contacts presse :

Swiss Life REIM (France) :

Carine Quentin
Directeur Marketing et Communication
Tél : 04 91 16 34 86
carine.quentin@swisslife-reim.fr

Agence de presse BMC :

Bettina Mannina
Attachée de Presse
Tél : 06 09 82 51 35
agence@bm-presse.fr