News

Swiss Life Asset Managers vereinbart im Rahmen eines Management Buy-outs den Verkauf des Center-Management-Betriebs des Glattzentrums

12. November 2026

Swiss Life Asset Managers hat im Rahmen eines Management Buy-outs eine Vereinbarung über den Verkauf des Center-Management-Betriebs des Glattzentrums getroffen. Der Betrieb des Zentrums wird durch Rageth Clavadetscher, langjähriger Geschäftsführer des Glattzentrums, übernommen. Swiss Life Asset Managers bleibt dem Glattzentrum als Eigentümerin weiterhin eng verbunden.

Mit dem Management Buy-out wird die operative Führung des Glattzentrums langfristig in die Hände eines eingespielten Führungsteams gelegt. Rageth Clavadetscher prägt die Entwicklung des Glattzentrums seit vielen Jahren und hat dieses zu einem der erfolgreichsten Einkaufszentren der Schweiz weiterentwickelt. Künftig führt er den Betrieb gemeinsam mit Vanessa Clavadetscher über die von ihnen gegründete Glatt Management AG. Vanessa Clavadetscher bringt umfassende Erfahrung in der Vermietung von Ladenflächen und in der Zusammenarbeit mit Retail- und Gastronomiemietern mit.

«Mit diesem Schritt sichern wir die Kontinuität und schaffen zugleich die Voraussetzungen für eine langfristige und erfolgreiche Weiterentwicklung des Glattzentrums», sagt Paolo Di Stefano, Head of Real Estate Switzerland bei Swiss Life Asset Managers.

Für Mieterinnen und Mieter, Geschäftspartner sowie Besucherinnen und Besucher stehen Stabilität, Kontinuität und die nahtlose Fortführung der bestehenden Leistungen im Vordergrund. Die Führung des Glattzentrums bleibt unverändert bei Rageth Clavadetscher. Im Rahmen der Transaktion ist vorgesehen, dass die Glatt Management AG alle rund 40 Mitarbeitenden übernimmt, die bereits heute für das Glattzentrum tätig sind. Damit bleiben das Know-how und die operative Erfahrung im Glattzentrum erhalten und ein reibungsloser Weiterbetrieb gewährleistet.

«Das Glattzentrum ist für mich weit mehr als ein Arbeitsplatz. Ich freue mich sehr, gemeinsam mit Vanessa und unserem erfahrenen Team die Zukunft des Glattzentrums aktiv zu gestalten und die erfolgreiche Entwicklung fortzuführen», sagt Rageth Clavadetscher, Geschäftsführer der Glatt Management AG.

Swiss Life Asset Managers bleibt dem Glattzentrum als Eigentümerin weiterhin eng verbunden. Mit der Glatt Management AG setzt sie künftig auf eine langfristige Partnerschaft, die Kontinuität sicherstellt und die erfolgreiche Weiterentwicklung des Glattzentrums unterstützt.

Die Transaktion wurde am 30. Oktober 2026 unterzeichnet und soll per 01. Januar 2027 vollzogen werden. Über den Verkaufspreis haben die Vertragsparteien Stillschweigen vereinbart.

© Swiss Life Asset Managers

Auskunft

Media Relations
Telefon +41 43 284 77 77
media.relations@swisslife.ch

www.swisslife-am.com

Swiss Life Asset Managers
Swiss Life Asset Managers verfügt über 165 Jahre Erfahrung in der Verwaltung der Vermögenswerte der Swiss Life-Gruppe. Dieser Versicherungs-Ursprung hat die Anlagephilosophie entscheidend geprägt. Im Fokus dabei stehen oberste Grundsätze wie Werterhalt, die Erwirtschaftung langfristiger und beständiger Erträge und ein verantwortungsvoller Umgang mit Risiken. Diesen bewährten Ansatz macht Swiss Life Asset Managers auch Drittkunden an mehreren Standorten in Europa zugänglich.

Per 30. Juni 2026 verwaltete Swiss Life Asset Managers CHF 300,8 Milliarden Vermögen für die Swiss Life-Gruppe, davon über CHF 157,6 Milliarden für das Anlagegeschäft für Drittkunden. Darüber hinaus ist Swiss Life Asset Managers ein führender institutioneller Immobilieninvestor[1] in Europa. Von den insgesamt CHF 300,8 Milliarden verwalteten Vermögen sind CHF 90,2 Milliarden in Immobilien investiert. Zusätzlich bewirtschaftet Swiss Life Asset Managers gemeinsam mit Livit insgesamt CHF 24,8 Milliarden an Liegenschaften. Total resultierten per Ende Juni 2026 somit verwaltete Immobilien im Wert von CHF 115 Milliarden.

Swiss Life Asset Managers beschäftigt über 2300 Mitarbeitende in Europa.

Ein finanziell selbstbestimmtes Leben
Swiss Life unterstützt Menschen dabei, ein finanziell selbstbestimmtes Leben zu führen und zuversichtlich in die Zukunft blicken zu können. Dieses Ziel verfolgt auch Swiss Life Asset Managers: Wir denken langfristig und handeln verantwortungsbewusst. Mit unserem Wissen und unserer Erfahrung entwickeln wir zukunftsorientierte Anlagelösungen. So unterstützen wir unsere Kunden dabei, ihre langfristigen Anlageziele zu erreichen. Dies wiederum hilft ihren Kunden, damit sie langfristig planen und finanziell selbstbestimmt handeln können.

[1] #2 IPE Top 150 Real Estate Investment Managers 2025 Ranking Europe, #2 INREV Fund Manager Survey 2026

© Swiss Life Asset Managers