



## Actualités

### Swiss Life Asset Managers ouvre un bureau en Finlande afin de renforcer davantage sa présence dans la région nordique

28 novembre 2025

Avec ses bureaux à Oslo, à Göteborg et à Copenhague, Swiss Life Asset Managers Nordic est un spécialiste de l'immobilier de premier plan sur la plateforme immobilière européenne de Swiss Life Asset Managers. La nouvelle filiale finnoise permet à Swiss Life Asset Managers d'étendre ses activités dans les pays nordiques.

«Nous sommes heureux de renforcer notre présence dans les pays nordiques en ouvrant une filiale à Helsinki. La Finlande dispose d'un marché transparent et bien établi, dans lequel nous voyons un grand potentiel de croissance», déclare Ove Christian Norheim, Head Funds and Asset Management chez Swiss Life Asset Managers Nordic.

Swiss Life Asset Managers se concentre sur le développement de portefeuilles immobiliers sur les marchés européens et travaille avec des équipes locales de spécialistes. Au 30 juin 2025, les actifs immobiliers de Swiss Life Asset Managers s'élevaient à environ 95 milliards d'euros, dont près d'un milliard en Finlande. Au cours des prochaines années, Swiss Life Asset Managers prévoit d'importantes opportunités de croissance dans les pays nordiques et beaucoup d'entre elles en Finlande.

Jussi Raitaniemi, qui passe de Trevian à Swiss Life Asset Managers, dirigera la filiale. Grâce à son expérience et son réseau, il sera un atout précieux pour Swiss Life Asset Managers en Finlande. Aux côtés de Kasper Joukama, qui a récemment rejoint Swiss Life Asset Managers Nordic en tant que Senior Asset Manager, il contribuera à renforcer la présence et l'engagement de l'entreprise sur le marché local.

«Nous sommes très heureux d'accueillir Jussi Raitaniemi et Kasper Joukama au sein de Swiss Life Asset Managers. Leur connaissance de l'immobilier et leur longue expérience en gestion

d'actifs en font des partenaires idéaux pour notre nouvelle filiale en Finlande. Je suis convaincu que leur vaste savoir-faire en gestion d'actifs et leur réseau dans l'immobilier constitueront un grand atout, et nous sommes impatients de travailler avec eux pour étendre notre présence en Finlande», déclare Christian Ness, CEO de Swiss Life Asset Managers Nordic.

#### **A propos de Swiss Life Asset Managers Nordic**

Swiss Life Asset Managers Nordic est un spécialiste de l'immobilier de premier plan sur la plateforme immobilière européenne de Swiss Life Asset Managers. Au 30 juin 2025, les bureaux dans les pays nordiques comprenaient environ 60 collaboratrices et collaborateurs et géraient 3,6 milliards d'euros d'actifs, qui comprennent des mandats de fonds et d'autres projets.



*Image: Jussi Raitaniemi, Managing Director du bureau finlandais de Swiss Life Asset Managers Nordic*

## Informations

### Swiss Life Asset Managers

Communications

Téléphone +41 43 547 69 14

communications@swisslife-am.com

www.swisslife-am.com



### A propos de Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers dispose de plus de 165 ans d'expérience dans la gestion des actifs du groupe Swiss Life. Ce lien étroit avec l'assurance conditionne sa philosophie d'investissement qui a pour principaux objectifs d'investir dans le cadre d'une approche responsable des risques et d'agir chaque jour dans l'intérêt de ses clients. Swiss Life Asset Managers propose également cette approche éprouvée à des clients tiers en Suisse, en France, en Allemagne, au Luxembourg, au Royaume-Uni, en Italie et dans les pays nordiques.

Au 30 juin 2025, Swiss Life Asset Managers gérait 281,8 milliards de francs d'actifs pour le groupe Swiss Life, dont plus de 137,6 milliards de francs de placements pour des clients tiers. Swiss Life Asset Managers est également un investisseur immobilier institutionnel leader en Europe<sup>1</sup>. Sur les 281,8 milliards de francs d'actifs sous gestion, 88,7 milliards de francs sont investis dans l'immobilier. Par ailleurs, Swiss Life Asset Managers administre 24,2 milliards de francs de biens immobiliers conjointement avec Livit. Au 30 juin 2025, Swiss Life Asset Managers gérait ainsi 112,9 milliards de francs de biens immobiliers.

Swiss Life Asset Managers emploie plus de 2 300 collaborateurs en Europe.

### Construire son indépendance financière pour vivre selon ses propres choix

Swiss Life permet à chacun de construire son indépendance financière pour vivre selon ses propres choix et envisager l'avenir en toute confiance. C'est également l'objectif poursuivi par Swiss Life Asset Managers : nous pensons à long terme et agissons de manière responsable. Forts de nos connaissances et de notre expérience, nous développons des solutions d'investissement d'avenir. Nous aidons ainsi nos clients à atteindre leurs objectifs d'investissement à long terme. Cela permet ensuite à leurs clients de planifier à long terme et à construire leur indépendance financière pour vivre selon leurs propres choix.

<sup>1</sup> N° 2 IPE Top 150 Real Estate Investment Managers 2024 Ranking Europe, N° 2 INREV Fund Manager Survey 2025