

## News

### Swiss Life Asset Managers acquisisce una partecipazione di controllo in Educare, società con sede a Madrid leader nel settore dell'istruzione

28 ottobre 2025

Swiss Life Asset Managers, per conto di fondi selezionati, ha accettato di acquisire una partecipazione di maggioranza in Educare. Educare è leader nella gestione di istituti scolastici per l'istruzione dalla scuola dell'infanzia alla scuola secondaria di secondo grado. Il CEO di Educare, Carlos Madruga, rimarrà un azionista della società. Nell'ambito della transazione, Swiss Life Asset Managers apporterà capitale aggiuntivo per sostenere le ambizioni di crescita di Educare.

Per conto di «Swiss Life Funds (LUX) Global Infrastructure Opportunities IV SCSp, SICAV-RAIF» (GIO IV), «Swiss Life Funds (LUX) Privado Infrastructure S.A., SICAV-ELTIF» e «Fondazione d'investimento Swiss Life Infrastruttura globale ESG (EUR)», Swiss Life Asset Managers ha acquisito da Gestión de Centros Educativos (GECESA) e Alma Terra Mater (ATM) una partecipazione di maggioranza in Educare, uno dei principali gestori di istituti scolastici con otto scuole a Madrid. Questa transazione rappresenta l'ottavo investimento di Swiss Life Asset Managers in Spagna e sottolinea il costante impegno dell'azienda sul mercato spagnolo.

Swiss Life Asset Managers è impegnata nella creazione di valore a lungo termine e mira a preservare la ricca storia, il prestigio e la filosofia educativa di Educare. L'acquisizione rafforzerà il patrimonio di Educare attraverso maggiori investimenti in strutture scolastiche e programmi educativi, garantendo la continuazione di esperienze formative eccezionali e preservando i valori e la visione fondamentali dell'azienda.

#### A proposito di Educare

Fondata nel 1977 e con sede a Madrid, Educare è un operatore leader nel settore dell'istruzione. Nel corso del tempo, Educare si è evoluta partendo da un unico istituto scolastico per arrivare alle otto scuole attualmente gestite a Madrid. L'azienda impiega più di

900 persone e forma 10 000 studenti. La missione di Educare è quella di formare persone pronte per il futuro, che siano integrate nella società, felici e responsabili, capaci di prendere decisioni autonomamente e impegnati a servire gli altri attraverso l'esempio e la collaborazione.

«Investire in Educare rappresenta un'opportunità unica per contribuire al futuro dell'istruzione in Spagna», afferma Gabriele Damiani, Head Core / Core+ Infrastructure International presso Swiss Life Asset Managers. «L'impegno di Educare verso l'eccellenza educativa si sposa perfettamente con la nostra strategia di investimento a lungo termine e non vediamo l'ora di sostenere la crescita della piattaforma preservandone al contempo l'eccellente tradizione.»

«L'investimento di Swiss Life Asset Managers in Educare rappresenta un passo decisivo nel consolidamento e nell'espansione del nostro progetto in ambito di istruzione. Questa collaborazione ci permetterà di continuare con la nostra crescita costante e rafforzare la qualità delle nostre strutture e dei nostri programmi, preservando al contempo i valori che ci contraddistinguono. Condividiamo una visione a lungo termine fondata su eccellenza, sostenibilità e benessere dei nostri studenti. È un'opportunità per continuare a plasmare il futuro attraverso l'istruzione», commenta Carlos Madruga, CEO del gruppo Educare.

## A proposito di Swiss Life Asset Managers Infrastructure Equity

Costituita nel 2011, la piattaforma Infrastructure Equity di Swiss Life Asset Managers gestisce oltre 12 miliardi di euro di attività in gestione per clienti e partner. Il team è composto da 70 esperti in investimenti: fra questi, i componenti di livello senior vantano una media di 20 anni di operatività nel settore. La piattaforma ha realizzato oltre 80 investimenti in infrastrutture, su 15 fondi e depositi in amministrazione, nell'ambito di investimenti diretti e indiretti nei settori energia, comunicazioni, trasporti, servizi di pubblica utilità regolamentati, infrastrutture sociali ed energie rinnovabili.

## Informazione

### Swiss Life Asset Managers

Communications

Telefono: +41 43 547 69 14

communications@swisslife-am.com

www.swisslife-am.com



### Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers vanta un'esperienza di 165 anni nella gestione dei valori patrimoniali del gruppo Swiss Life. L'origine assicurativa ha avuto un impatto decisivo sulla filosofia d'investimento. In primo piano si collocano principi essenziali quali il mantenimento del valore, la realizzazione di redditi a lungo termine e costanti e la gestione responsabile dei rischi. In questo modo creiamo una base solida su cui i nostri clienti possono pianificare a lungo termine, con piena libertà di scelta e tranquillità finanziaria. Un approccio comprovato che Swiss Life Asset Managers rende accessibile anche a clienti terzi in Svizzera, Francia, Germania, Lussemburgo, Gran Bretagna, Italia e nei Paesi nordici.

Al 30 giugno 2025, Swiss Life Asset Managers ha gestito un patrimonio di 281,8 miliardi di franchi per il gruppo Swiss Life, di cui oltre 137,6 miliardi di franchi per il settore d'investimento di clienti terzi. Swiss Life Asset Managers è inoltre un investitore immobiliare istituzionale leader<sup>1</sup> in Europa. 88,7 miliardi dei complessivi 281,8 miliardi di franchi di attività in gestione sono investiti in immobili. Inoltre, Swiss Life Asset Managers gestisce, assieme a Livit, complessivamente 24,2 miliardi di franchi in immobili. Pertanto, a fine giugno 2025 il valore globale degli immobili gestiti ammontava a 112,9 miliardi di franchi.

Swiss Life Asset Managers impiega oltre 2300 collaboratrici e collaboratori in Europa.

### Vivere in piena libertà di scelta finanziaria

Swiss Life sostiene le persone a vivere in piena libertà di scelta finanziaria e a guardare al futuro con fiducia. Un obiettivo perseguito anche da Swiss Life Asset Managers: abbiamo lo sguardo puntato sul lungo termine e operiamo in modo responsabile. Forti del nostro know-how e della nostra esperienza, sviluppiamo soluzioni d'investimento orientate al futuro. In questo modo aiutiamo i nostri clienti a raggiungere il loro obiettivo d'investimento sul lungo termine. Ciò, a sua volta, consente ai loro clienti di pianificare a lungo termine e agire in piena libertà di scelta finanziaria.

<sup>1</sup> #2 IPE Top 150 Real Estate Investment Managers 2024 Ranking Europe, #2 INREV Fund Manager Survey 2025

### Clausola di esclusione della responsabilità:

Il presente comunicato stampa ha scopo puramente informativo e non costituisce un'offerta o una sollecitazione a investire. La struttura d'investimento a cui si fa riferimento potrebbe non essere disponibile in tutte le giurisdizioni. Le parti interessate dovrebbero consultare i propri consulenti per confermare l'idoneità ai sensi delle leggi e dei regolamenti applicabili.