

News

Clean Energy Infrastructure Switzerland 3 ha raggiunto con successo il closing finale con impegni all'investimento per oltre 1 miliardo di franchi

Il fondo fa leva sul solido track record di Clean Energy Infrastructure Switzerland e sulla comprovata strategia dei due fondi precedenti. Proseguendo la proficua collaborazione tra Swiss Life Asset Managers e UBS Asset Management, il closing finale vede un forte afflusso di capitali di clienti istituzionali a sostegno della transizione energetica della Svizzera.

27 novembre 2025

Clean Energy Infrastructure Switzerland 3 KmGK (CEIS 3) ha raggiunto un traguardo importante, affermandosi come la maggiore soluzione d'investimento in infrastrutture chiusa in Svizzera. Con impegni all'investimento che ammontano complessivamente a oltre 1 miliardo di franchi e una solida pipeline di operazioni, CEIS 3 risponde alle esigenze in continua evoluzione dei clienti istituzionali e alla domanda di investimenti in infrastrutture in Svizzera.

CEIS 3 fornisce un importante contributo agli sforzi del Paese in materia di sicurezza energetica e decarbonizzazione, allineandosi ai principi ESG e sostenendo la creazione di valore economico regionale, in particolare per le piccole e medie imprese.

Negli ultimi tre anni ha costruito un portafoglio diversificato, che comprende investimenti chiave in servizi di pubblica utilità e nuove tecnologie come l'accumulo a batteria o l'olio vegetale idrotrattato (HVO), concentrandosi su 14 progetti e diversi settori in Svizzera e per la Svizzera.

La soluzione svizzera di riferimento per il finanziamento dell'energia

Come le soluzioni precedenti, CEIS 3 offre agli investitori istituzionali l'accesso a un portafoglio ampiamente diversificato di investimenti infrastrutturali in aree in crescita lungo l'intera catena del valore dell'energia sostenibile. Dal lancio nel novembre 2022, ha raggiunto con successo il closing finale con 70 investitori istituzionali che si sono impegnati a investire un totale di oltre 1 miliardo di franchi.

Il portafoglio iniziale di CEIS 3 includeva già un portafoglio ampiamente diversificato di 11 investimenti in Svizzera, con impegni all'investimento di 397 milioni di franchi. La domanda di nuove sottoscrizioni si conferma sostenuta malgrado il contesto di mercato difficile: gli investitori si sono impegnati a investire 603 milioni di franchi nella terza soluzione, portando gli impegni a oltre 1 miliardo di franchi. Al closing finale, CEIS 3 ha superato l'importo totale raccolto complessivamente per le due soluzioni precedenti.

CEIS 3 è un'iniziativa congiunta di Swiss Life Asset Managers, gestore patrimoniale con un ottimo track record nel settore delle infrastrutture e con diverse sedi europee, e di UBS Asset Management, gestore patrimoniale globale di grandi dimensioni con una vasta competenza nei mercati privati e il maggior gestore di fondi comuni d'investimento in Svizzera.

La soluzione CEIS 3 continuerà a investire prevalentemente in asset svizzeri privati concentrandosi su energie rinnovabili, efficienza energetica, infrastrutture energetiche e decarbonizzazione, con l'aggiunta di asset dei servizi di pubblica utilità e dell'economia circolare. Ciò comprende, tra le altre cose, investimenti in servizi di pubblica utilità, centrali idroelettriche, reti elettriche, reti di riscaldamento locali e di quartiere, impianti fotovoltaici, impianti per i rifiuti, impianti di riciclaggio, infrastrutture idriche e accumulo di energia.

Oltre a offrire diverse opportunità d'investimento, la notevole necessità di modernizzare e trasformare le infrastrutture in Svizzera per il futuro approvigiona-

mento energetico e per l'economia circolare consente agli investitori istituzionali di contribuire in modo significativo a un futuro sostenibile, in linea con la Strategia energetica 2050 del Consiglio federale.

Beat Huber, Head Swiss Infrastructure Investments presso Swiss Life Asset Managers, commenta: «Il forte interesse per CEIS 3 è per noi un grande incentivo a portare avanti la storia di successo della gamma CEIS, che ora comprende 1,5 miliardi di franchi di asset in gestione. Insieme al nostro partner UBS Asset Management, ciò rafforza la nostra posizione di investitore e partner affidabile a lungo termine per aziende, sviluppatori di progetti, Cantoni e Comuni.»

Daniel Ammon, Head Institutional Client Coverage Switzerland presso UBS Asset Management, aggiunge: «La gamma CEIS è un esempio comprovato di come gli investimenti incentrati sulla sostenibilità possano sostenere la transizione verso un'economia più rispettosa del clima, aiutando al contempo i nostri clienti a generare rendimenti a lungo termine in un contesto di mercato difficile. Siamo lieti di continuare la nostra partnership di successo con Swiss Life Asset Managers, che ci permette di unire i nostri punti di forza e metterli a frutto nel mercato energetico svizzero per conto dei nostri clienti.»

Clean Energy Infrastructure Switzerland 3

Clean Energy Infrastructure Switzerland 3 GP SA è general partner di Clean Energy Infrastructure Switzerland 3 KmGK (CEIS 3), una società in accomandita svizzera con sede a Basilea. È detenuta al 51% da Swiss Life Asset Management SA, che opera come gestore degli investimenti delegato e co-distributore, e al 49% da UBS Asset Management Switzerland SA, che fornisce i servizi di società di gestione ed è co-distributore. CEIS 3 investirà in aziende e progetti nelle aree della produzione di energia (p.es. biomassa, energia idroelettrica, energia solare termica e fotovoltaica), dell'efficienza energetica e delle infrastrutture di approvvigionamento, che di norma non sono quotati. CEIS 3 rappresenta una soluzione adatta agli investitori istituzionali che desiderano assumere un'esposizione alle infrastrutture svizzere.

La distribuzione di CEIS 3 può avvenire in Svizzera solo a investitori qualificati ai sensi dell'art. 10 cpv. 3 e 3ter LICol, dell'art. 6A OICol e degli artt. 4 e 5 LSerFi. Il presente documento può contenere pubblicità e ha scopi puramente informativi e di marketing. Non costituisce una raccomandazione personale, una consulenza d'investimento, un'offerta o una sollecitazione all'acquisto, a fare un'offerta o a prendere decisioni d'investimento.

Ulteriori informazioni: www.ubs.com/ceis

Informazione

Media Relations Swiss Life

Telefono +41 43 284 77 77
media.relations@swisslife.ch

www.swisslife-am.com



Media Relations UBS

Telefono +41 44 234 85 00
mediarelations@ubs.com

www.ubs.com

Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers vanta un'esperienza di 165 anni nella gestione dei valori patrimoniali del gruppo Swiss Life. L'origine assicurativa ha avuto un impatto decisivo sulla filosofia d'investimento. In primo piano si collocano principi essenziali quali il mantenimento del valore, la realizzazione di redditi a lungo termine e costanti e la gestione responsabile dei rischi. In questo modo creiamo una base solida su cui i nostri clienti possono pianificare a lungo termine, con piena libertà di scelta e tranquillità finanziaria. Un approccio comprovato che Swiss Life Asset Managers rende accessibile anche a clienti terzi in Svizzera, Francia, Germania, Lussemburgo, Gran Bretagna, Italia e nei Paesi nordici.

Al 30 giugno 2025, Swiss Life Asset Managers ha gestito un patrimonio di 281,8 miliardi di franchi per il gruppo Swiss Life, di cui oltre 137,6 miliardi di franchi per il settore d'investimento di clienti terzi. Swiss Life Asset Managers è inoltre un investitore immobiliare istituzionale leader¹ in Europa. 88,7 miliardi dei complessivi 281,8 miliardi di franchi di attività in gestione sono investiti in immobili. Inoltre, Swiss Life Asset Managers gestisce, assieme a Livit, complessivamente 24,2 miliardi di franchi in immobili. Pertanto, a fine giugno 2025 il valore globale degli immobili gestiti ammontava a 112,9 miliardi di franchi.

Swiss Life Asset Managers impiega oltre 2300 collaboratrici e collaboratori in Europa.

Vivere in piena libertà di scelta finanziaria

Swiss Life sostiene le persone a vivere in piena libertà di scelta finanziaria e a guardare al futuro con fiducia. Un obiettivo perseguito anche da Swiss Life Asset Managers: abbiamo lo sguardo puntato sul lungo termine e operiamo in modo responsabile. Forti del nostro know-how e della nostra esperienza, sviluppiamo soluzioni d'investimento orientate al futuro. In questo modo aiutiamo i nostri clienti a raggiungere il loro obiettivo d'investimento sul lungo termine. Ciò, a sua volta, consente ai loro clienti di pianificare a lungo termine e agire in piena libertà di scelta finanziaria.

1 #2 IPE Top 150 Real Estate Investment Managers 2024 Ranking Europe, #2 INREV Fund Manager Survey 2025

UBS

UBS è uno dei principali gestori patrimoniali a livello globale e la banca universale leader in Svizzera. Inoltre, fornisce soluzioni di gestione patrimoniale diversificate (Asset Management) e servizi di investment banking mirati (Investment Bank). Alla fine del terzo trimestre 2025, UBS aveva 6900 miliardi di dollari di patrimoni in gestione. UBS assiste la propria clientela nel raggiungimento degli obiettivi finanziari attraverso consulenze, soluzioni e prodotti personalizzati. Con sede a Zurigo, in Svizzera, il Gruppo opera in più di 50 mercati in tutto il mondo. Le azioni del Gruppo UBS sono quotate alla SIX Swiss Exchange e alla Borsa di New York (NYSE).