

Swiss Life Asset Managers lance un deuxième fonds d'infrastructures «value-add»

2 mai 2023

«Swiss Life Funds (LUX) ESG Global Infrastructure Opportunities Growth II» offrira aux investisseurs institutionnels des opportunités d'investissement dans des infrastructures «value-add» diversifiées et de grande qualité. Le fonds se concentrera sur des opportunités non cotées en Europe et en Amérique du Nord, dans des secteurs comme la numérisation, la décarbonation et la mobilité urbaine.

Swiss Life Asset Managers a lancé «Swiss Life Funds (LUX) ESG Global Infrastructure Opportunities Growth II» («GIO Growth II»), son deuxième fonds de la stratégie «value-add», au sein de sa plateforme Infrastructure Equity en pleine croissance. Le fonds succède au tout premier fonds «value-add» de Swiss Life Asset Managers, qui a connu un grand succès, et se concentrera sur des investissements en infrastructures diversifiés et de grande qualité offrant un potentiel considérable de création de valeur et de croissance significative.

Dans le cadre du mandat mondial de l'OCDE, l'accent restera mis sur les opportunités non cotées en Europe et en Amérique du Nord et l'origination se concentrera sur les principales tendances mondiales d'investissement dans le secteur «value-add», notamment la numérisation, la décarbonation, les difficultés d'approvisionnement et la logistique, ainsi que la nouvelle mobilité. Cette façon innovante de naviguer sur le marché de «value-add» offrira aux investisseurs et investisseuses de nouvelles opportunités intéressantes d'investir des capitaux.

Le fonds est ouvert aux investisseuses et investisseurs qualifiés et permet d'aligner les intérêts de la clientèle sur ceux de Swiss Life Asset Managers, puisque Swiss Life investit également dans le fonds. S'appuyant sur le

solide historique de performance du premier fonds «value-add» de la plateforme qui a clôturé sur des engagements totaux de 792 millions d'euros, GIO Growth II vise un volume de fonds de 1,0 milliard d'euros.

Gianfranco Saladino, Head Value-Add Infrastructure chez Swiss Life Asset Managers, a déclaré: «Nous sommes ravis d'avoir lancé cette année le nouveau fonds de notre stratégie «value-add». Nous continuons de voir une variété d'opportunités d'investissement intéressantes dans l'univers «value-add». Elles bénéficient de vents favorables extrêmement forts au sein du secteur, et nous nous réjouissons d'aborder notre origination en termes de prospection d'opérations thématique.»

Le fonds sera classé parmi les fonds relevant de l'art. 8 du règlement sur la publication d'informations en matière de durabilité dans le secteur des services financiers (SFDR). Conformément à son engagement en faveur de l'investissement responsable, Swiss Life Asset Managers a intégré des critères ESG à tous les processus d'investissement dans des actifs réels. Swiss Life Asset Managers est membre de la GIIA (Global Infrastructure Investor Association), du GRESB et signataire des Principes pour l'investissement responsable des Nations Unies (UNPRI).

A propos de Swiss Life Asset Managers Infrastructure Equity

Créée en 2011, la plateforme Infrastructure Equity de Swiss Life Asset Managers affiche plus de 9,9 milliards d'euros d'actifs sous gestion pour ses clients et partenaires de placement. L'équipe se compose de plus de 50 spécialistes en placements avec une expérience moyenne dans le secteur de plus de 20 ans au niveau senior.

La plateforme a réalisé plus de 70 placements en infrastructures, répartis sur douze solutions, dans le cadre d'investissements directs et indirects dans les secteurs de l'énergie, des communications, des transports, des services publics réglementés, des infrastructures sociales et des énergies renouvelables. Swiss Life Asset Managers est un partenaire fiable et expérimenté pour les sociétés en portefeuille, les investisseuses et investisseurs, et les acheteuses et acheteurs stratégiques. Il crée un impact à long terme sur notre clientèle, la société et les générations futures.

Informations

Media Relations

Téléphone +41 43 284 77 77

media.relations@swisslife.ch

www.swisslife-am.com



A propos de Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers dispose de plus de 165 ans d'expérience dans la gestion des actifs du groupe Swiss Life. Ce lien étroit avec l'assurance conditionne sa philosophie d'investissement qui a pour principaux objectifs d'investir dans le cadre d'une approche responsable des risques et d'agir chaque jour dans l'intérêt de ses clients. Swiss Life Asset Managers propose également cette approche éprouvée à des clients tiers en Suisse, en France, en Allemagne, au Luxembourg, au Royaume-Uni et dans les pays nordiques.

Au 31 décembre 2022, Swiss Life Asset Managers gère 250,1 milliards de francs d'actifs pour le groupe Swiss Life, dont plus de 105,4 milliards de francs de placements pour des clients tiers. Swiss Life Asset Managers est également un gestionnaire immobilier leader en Europe¹. Sur les 250,1 milliards de francs d'actifs sous gestion, 88,9 milliards de francs sont investis dans l'immobilier. Par ailleurs, Swiss Life Asset Managers administre 21,9 milliards de francs de biens immobiliers conjointement avec Livit. Au 31 décembre 2022, Swiss Life Asset Managers gère ainsi 110,8 milliards de francs de biens immobiliers.

Swiss Life Asset Managers emploie plus de 2100 collaborateurs en Europe.

Vie en toute liberté de choix

Swiss Life aide les gens à mener une vie en toute liberté de choix et à envisager l'avenir avec confiance. C'est également l'objectif poursuivi par Swiss Life Asset Managers: Nous pensons à long terme et agissons de manière responsable. Forts de nos connaissances et de notre expérience, nous développons des solutions de placement tournées vers l'avenir. Nous aidons ainsi nos clients à atteindre leurs objectifs de placement à long terme. Cela aide leurs clients à planifier à long terme et à agir en toute liberté de choix.

¹ Enquête 2022 de l'INREV sur les gestionnaires de fonds (sur la base des actifs sous gestion au 31.12.2021)

Clause de non-responsabilité

Le présent document est uniquement destiné à des fins de marketing et d'information et fournit des informations concernant les aspects ESG (ci-après les «aspects ESG»). Elle ne constitue ni une offre d'émission ou de vente, ni une incitation ou une offre (i) de souscription ou d'achat de parts, d'unités ou d'autres participations financières dans des investissements ou (ii) de fourniture de services d'investissement. Le présent document s'adresse exclusivement aux «clients professionnels» au sens de l'annexe II de la directive 2014/65/UE ou aux investisseurs qualifiés au sens de la loi suisse sur les placements collectifs de capitaux (LPCC). Le présent document ne constitue pas une recommandation d'investissement personnelle. Le présent document ne traite pas nécessairement de tous les thèmes importants ni de tous les aspects des thèmes qu'il traite. Il a été établi sans tenir compte de la situation financière et autre des personnes qui le reçoivent. Il est conseillé aux investisseurs de consulter un professionnel avant de prendre toute décision de placement. Les performances passées ne présument pas des performances actuelles ou futures. Les informations contenant des informations, données ou analyses historiques concernant l'évolution future d'aspects ESG ne doivent pas être considérées comme une indication ou une garantie d'évolution, d'analyse, de prévisions ou de prévisions futures. Les informations passées concernant les aspects ESG ne garantissent pas les résultats futurs ou l'évolution future des aspects ESG. Cela ne garantit en aucun cas la poursuite du développement positif des aspects ESG. Investir implique des risques. Avant d'investir dans les placements collectifs de capitaux mentionnés dans la présente, les investisseurs sont invités à consulter le document d'offre correspondant pour obtenir tous les détails et, le cas échéant, un conseil professionnel. Ni Swiss Life Asset Managers Luxembourg, ni aucune entité appartenant au groupe Swiss Life, ni ses administrateurs, collaborateurs, agents et/ou actionnaires ne pourront être tenus responsables des pertes financières subies ou de toute décision prise sur la base des informations contenues dans le présent document. Ces documents, qui constituent la base juridique de tout investissement, contiennent des informations détaillées sur le fonds. Ils peuvent être commandés gratuitement au format électronique ou papier auprès de la direction du fonds ou de son représentant | CH: Swiss Life Asset Management SA, General-Guisan-Quai 40, Case postale 2831, 8002 Zurich, lieu de paiement: UBS AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zurich | GER: Swiss Life Asset Managers Luxembourg, Niederlassung Deutschland, Darmstädter Landstraße 125, 60598 Frankfurt-sur-le-Main, Allemagne | F: Swiss Life Asset Managers France, 153, rue Saint Honoré, 75001 Paris | LUX: Swiss Life Asset Managers – 4a, rue Albert Borschette – L-1246 Luxembourg – Grand-Duché de Luxembourg ou sur www.swisslife-am.com. Le domicile du Fonds est le Grand-Duché de Luxembourg.