



Actualités

Swiss Life REF (CH) European Properties: augmentation de capital réussie

21 juillet 2020

Le capital du fonds immobilier Swiss Life REF (CH) Swiss European Properties a été augmenté avec succès. L'émission a apporté au fonds le montant maximum fixé, à savoir 70 millions d'euros de nouveaux capitaux.

L'émission a été réalisée en commissionnement («best effort basis») dans le cadre d'une offre de souscription en Suisse. Aucun négoce des droits de souscription n'a eu lieu pendant le délai de souscription. Avec un rapport de souscription de six (6) pour un (1) (six droits de souscription permettaient l'achat d'une nouvelle part), le nombre maximal de parts a été émis, à savoir 666 666, au prix d'émission de 105,00 euros par part. La libération des nouvelles parts aura lieu le 27 juillet 2020. A compter de cette date, il y aura donc 4 666 666 parts en circulation.

L'augmentation de capital effectuée entre le 29 juin et le 17 juillet 2020 pour le fonds Swiss Life REF (CH) European Properties a rencontré un franc succès auprès des investisseurs. Le volume a été sursouscrit. Au total, le volume de nouveaux capitaux s'est élevé à près de 70 millions d'euros.

Le nouveau capital servira à l'acquisition de biens immobiliers et au remboursement de financements tiers à court terme. Le fonds comprend actuellement 15 biens dans neuf pays européens pour une valeur de marché totale d'environ 508 millions d'euros. Le capital supplémentaire permettra au fonds de poursuivre sa stratégie de croissance fructueuse ainsi que la diversification de son portefeuille.

Informations concernant le fonds immobilier

Nom	Swiss Life REF (CH) European Properties
ISIN n° de valeur	CH038 541 554 9 / 38 541 554
Forme juridique du fonds immobilier	Fonds de placement contractuel de droit suisse de type «fonds immobilier» pour investisseurs qualifiés
Gestionnaire de portefeuille	Swiss Life Asset Management SA, Zurich
Direction du fonds	Swiss Life Asset Management SA, Zurich
Banque dépositaire	Credit Suisse (Suisse) SA, Zurich

Informations

Media Relations

Téléphone +41 43 284 77 77

media.relations@swisslife.ch

www.swisslife-am.com



A propos de Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers dispose depuis plus de 160 ans d'expérience dans la gestion des actifs du groupe Swiss Life. Ce lien étroit avec l'assurance conditionne sa philosophie d'investissement qui a pour principaux objectifs de préserver le capital, générer des rendements stables dans le cadre d'une approche responsable des risques. Ainsi, nous créons la base permettant à nos clients de planifier de manière sûre et à long terme, en toute liberté de choix et confiance financière. Cette approche qui a fait ses preuves permet également à des clients tiers basés en Suisse, en France, en Allemagne, au Luxembourg et en Grande-Bretagne de bénéficier des services proposés par Swiss Life Asset Managers.

Au 31 décembre 2019, Swiss Life Asset Managers gérait 254,4 milliards de francs d'actifs pour le groupe Swiss Life, dont plus de 83,0 milliards de francs de placements pour des clients tiers.

Swiss Life Asset Managers est également un gestionnaire immobilier leader en Europe¹. Sur les 254,4 milliards de francs d'actifs sous gestion, 69,0 milliards de francs sont investis dans l'immobilier. Par ailleurs, Swiss Life Asset Managers assure la gestion de biens immobiliers via ses filiales Livit et Corpus Sireo pour 28,5 milliards de francs. Au 31 décembre 2019, Swiss Life Asset Managers gérait ainsi 97,5 milliards de francs de biens immobiliers.

Swiss Life Asset Managers emploie plus de 2100 collaborateurs en Europe.

¹ PropertyEU, Top 100 Investors, octobre 2019

Clause de non-responsabilité

Le présent document a été établi avec tout le soin et la diligence requis. Nous ne pouvons toutefois nous porter garants de son contenu et de son exhaustivité et ne répondons pas des pertes qui pourraient résulter de l'utilisation de ces informations. La présente publication ne constitue ni une incitation, ni une recommandation pour l'achat ou la vente d'instruments de placement. Son but est uniquement d'informer. Le fonds immobilier de droit suisse mentionné s'adresse exclusivement aux investisseurs qualifiés au sens de la loi suisse sur les placements collectifs (LPCC). La totalité des données concernant le fonds figure dans les documents servant de base juridique aux investissements. Ceux-ci sont disponibles gratuitement sous forme électronique ou papier auprès de la direction du fonds Swiss Life Asset Management SA, General-Guisan-Quai 40, 8002 Zurich, ou sur la plateforme www.swissfunddata.ch.

«Swiss Life Asset Managers» est le nom de marque des activités de gestion de fortune du groupe Swiss Life. Plus d'informations sur www.swisslife-am.com. Source: Swiss Life Asset Managers. Tous droits réservés. Interlocuteurs: info@swisslife-am