



## Swiss Life Asset Managers riceve il riconoscimento IAZI Award “Best Swiss German Properties”

28 marzo 2019

Per la quarta volta consecutiva Swiss Life Asset Managers ha ricevuto il riconoscimento IAZI Real Estate Investment Award. Quest'anno il gestore patrimoniale si è contraddistinto come miglior gestore di portafogli immobiliari per clienti esterni nella categoria “Best Swiss German Properties”.

In occasione del 14° Real Estate Investment Lunch, tenutosi il 21 marzo 2019, la IAZI AG ha consegnato per la quinta volta i Real Estate Investment Award.

Nel 2019 Swiss Life Asset Managers è già stata premiata per la quarta volta consecutiva. Nel 2016, 2017 e 2018 l'impresa aveva ricevuto il riconoscimento nelle categorie “Best Insurance Company Portfolio”, “Best Swiss German Properties” e “Best Commercial Properties”.

Gerhard Demmelmaier, Head Real Estate Portfolio Management Third-Party Asset Management Schweiz, Swiss Life Asset Managers, a riguardo afferma: «Siamo fieri di essere stati insigniti per la quarta volta consecutiva di uno IAZI Award. Questo nuovo riconoscimento sottolinea e conferma che concretizziamo sistematicamente la nostra strategia negli affari con clienti terzi nel settore immobiliare.»

### **Conferimento degli IAZI Real Estate Investments Award**

I portafogli immobiliari vengono valutati in base a otto cifre salienti del cosiddetto Swiss Property Benchmark® della IAZI. Vengono, inoltre, tenuti in considerazione criteri di selezione obiettivi come la performance, il numero di abitazioni non occupate e le spese immobiliari. Nel settore immobiliare svizzero il Property Benchmark® della IAZI è uno dei valori di riferimento più rappresentativi. Sono ammessi tutti gli investitori che gestiscono nel loro portafoglio immobiliare oltre 20 immobili e dispongono di un valore di mercato superiore a 100 milioni di franchi.

## Informazione

### Media Relations

Telefono +41 43 284 77 77

media.relations@swisslife.ch

### Communications, Swiss Life Asset Managers

Telefono: +41 43 284 41 89

SL-AM-Communication@swisslife.ch

www.swisslife-am.com



### Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers vanta un'esperienza di 160 anni nella gestione dei valori patrimoniali del gruppo Swiss Life. L'origine assicurativa ha avuto un impatto decisivo sulla filosofia d'investimento. In primo piano si collocano principi essenziali quali il mantenimento del valore, la realizzazione di redditi a lungo termine e costanti e la gestione responsabile dei rischi. In questo modo creiamo una base solida su cui i nostri clienti possono pianificare a lungo termine, con piena libertà di scelta e tranquillità finanziaria. Un approccio com-provato che Swiss Life Asset Managers rende accessibile anche a clienti terzi in Svizzera, Francia, Germania, Lussemburgo e Gran Bretagna.

Al 31 dicembre 2018, Swiss Life Asset Managers ha gestito un patrimonio di 232,6 miliardi di franchi per il gruppo Swiss Life, di cui oltre 71,2 miliardi di franchi per il settore d'investimento di clienti terzi.

Swiss Life Asset Managers è inoltre il gestore immobiliare leader<sup>1</sup> in Europa. 62,7 miliardi dei complessivi 232,6 miliardi di franchi di attività in gestione sono investiti in immobili. Inoltre, Swiss Life Asset Managers gestisce, tramite le controllate Livit, Corpus Sireo e Beos, complessivamente 28,5 miliardi di franchi in immobili. Pertanto, a fine dicembre 2018 il valore globale degli immobili gestiti ammontava a 91,2 miliardi di franchi.

Swiss Life Asset Managers impiega oltre 1800 collaboratrici e collaboratori in Europa.

<sup>1</sup> PropertyEU, Top 100 Investors, dicembre 2018