



Swiss Life REF (LUX) Commercial Properties Switzerland: aumento del capitale andato a buon fine

Mercoledì, 11 luglio 2018

Notevole interesse nei confronti dell'aumento del capitale: il volume totale di sottoscrizione si è attestato intorno agli 87 milioni di franchi.

L'aumento del capitale operato fra il 1° e il 15 giugno 2018 per Swiss Life REF (LUX) Commercial Properties Switzerland ha destato grande interesse tra gli investitori ed è stato concluso con successo. L'emissione è

stata effettuata su base "best effort". È stato emesso il massimo di 72 857 quote a un prezzo d'emissione di 1 209,67 franchi per quota (commissione di sottoscrizione inclusa). Il volume totale di sottoscrizione si è attestato intorno agli 87 milioni di franchi. Il numero di quote ora in circolazione è di 690 000 unità, per un patrimonio netto del fondo di 816 milioni di franchi.

La liberazione delle nuove quote è fissata per il 31 luglio 2018. I ricavi dell'emissione saranno impiegati per ridurre il finanziamento esterno e per l'ulteriore ampliamento qualitativo del portafoglio del fondo.

| | |
|-----------------------------|---|
| Nome | Swiss Life REF (LUX) Commercial Properties Switzerland |
| ISIN Valore | LU0820924123 19328638 |
| Forma giuridica | FCP – SIF (fonds commun de placement, autorizzato come "specialised investment fund") |
| Valuta del fondo | Franco Svizzero |
| Redditi | A distribuzione |
| Domicilio del fondo | Lussemburgo |
| Management Company | Swiss Life Fund Management (LUX) S.A. |
| Portfolio Management | Swiss Life Asset Management AG |
| Banca depositaria | Société Générale Bank & Trust |
| Data di lancio | 31 ottobre 2012 |

Disclaimer:

Il fondo immobiliare descritto si rivolge, in Svizzera, a investitori qualificati ai sensi della Legge sugli investimenti collettivi. Ogni investitore con sede (i) nell'UE o nello SEE, ritenuto investitore idoneo ai sensi dell'articolo 2 della legge del 2007 e investitore professionista o ogni investitore (ii) all'esterno dell'UE o dello SEE, ritenuto investitore idoneo ai sensi dell'articolo 2, conformemente alla legge del 2007 e alla direttiva MiFID II 2014/65/UE ("MiFID II") Appendice II dev'essere qualificato come investitore professionista e istituzionale. Le indicazioni complete sul fondo immobiliare succitato sono reperibili nel rispettivo rapporto annuale disponibile nonché nei documenti che costituiscono la base legale per eventuali investimenti e che possono essere richiesti gratuitamente, in forma elettronica o stampata, presso il rappresentante in Svizzera, Swiss Life Asset Management SA, General-Guisan-Quai 40, Casella postale 2831, 8022 Zurigo, o al sito www.swissfunddata.ch nonché su www.swisslife-am.com. Luogo di pagamento è UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zurigo. Foro competente è la sede della direzione del fondo.

Informazione

Media Relations

Telefono: +41 43 284 77 77

media.relations@swisslife.ch

www.swisslife-am.com



Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers vanta un'esperienza di 160 anni nella gestione dei valori patrimoniali del gruppo Swiss Life. L'origine assicurativa ha avuto un impatto decisivo sulla filosofia d'investimento. In primo piano si collocano principi essenziali quali il mantenimento del valore, la realizzazione di redditi a lungo termine e costanti e la gestione responsabile dei rischi. Un approccio comprovato che Swiss Life Asset Managers rende accessibile anche a clienti terzi in Svizzera, Francia, Germania, Lussemburgo e Gran Bretagna. Al 31 dicembre 2017, Swiss Life Asset Managers ha gestito un patrimonio di 223,6 miliardi di franchi per il gruppo Swiss Life, di cui oltre 61 miliardi di franchi per il settore d'investimento di clienti terzi. Swiss Life Asset Managers è inoltre il gestore immobiliare leader¹ in Europa. 51,8 miliardi dei complessivi 223,6 miliardi di franchi di attività in gestione sono investiti in immobili. Inoltre, Swiss Life Asset Managers gestisce, tramite le controllate Livit e Corpus Sireo, complessivamente 29,1 miliardi di franchi in immobili. Pertanto, a fine dicembre 2017 il valore globale degli immobili gestiti ammontava a 80,9 miliardi di franchi. Swiss Life Asset Managers impiega oltre 1600 collaboratrici e collaboratori in Europa.

¹ PropertyEU, Top 100 Investors, ottobre 2015, 2016 e 2017