

# Communiqué de presse

26 janvier 2017

## Swiss Life REF (CH) Swiss Properties : succès de l'augmentation de capital

L'augmentation de capital effectuée du 10 au 18 janvier 2017 pour le Swiss Life REF (CH) Swiss Properties a rencontré un franc succès auprès des investisseurs. Le volume de souscription total s'est monté à près de 94 millions de francs.

L'émission a été réalisée en commissionnement (« best effort basis ») dans le cadre d'une offre de souscription en Suisse. Aucun négoce de droits de souscription n'a eu lieu pendant le délai de souscription. Avec un rapport de souscription de cinq pour un (cinq droits de souscription permettaient l'achat d'une nouvelle part), le nombre maximal de parts a été émis, à savoir 900 000, au prix d'émission de 104,37 francs par part. La libération des nouvelles parts aura lieu le 30 janvier 2017. A compter de cette date, il y aura donc 5 400 000 parts en circulation. Le produit de l'émission sera utilisé pour réduire le financement tiers et pour étoffer encore le portefeuille de fonds immobiliers.

### Informations relatives au fonds

Nom	Swiss Life REF (CH) Swiss Properties
N° de valeur / ISIN	CH0293784861 / 29378486
Monnaie du fonds	Franc suisse
Revenus	Distribution
Forme juridique	Fonds immobilier contractuel pour investisseurs qualifiés
Domicile du fonds	Suisse
Direction et administration du fonds	Swiss Life Funds AG, Lugano
Gestion du fonds	Swiss Life REIM (Switzerland) AG, Zurich
Banque dépositaire	UBS Switzerland AG, Zurich
Teneur de marché	Banque J. Safra Sarasin AG, Zurich
Date de lancement	2 novembre 2015

Le fonds immobilier décrit domicilié au Luxembourg s'adresse exclusivement aux investisseurs qualifiés au sens de la loi sur les placements collectifs. Les informations détaillées relatives au fonds peuvent être consultées dans le rapport financier disponible ainsi que dans les documents servant de base légale en cas d'investissement, disponibles gratuitement sous forme électronique ou papier auprès de la direction du fonds Swiss Life Funds AG, Via Bagutti 5, P.O. Box 4642, 6904 Lugano, Swiss Life Asset Management SA, General-Guisan-Quai 40, 8002 Zurich et sur [www.swissfunddata.ch](http://www.swissfunddata.ch) ou [www.swisslife-am.com](http://www.swisslife-am.com). Le service de paiement est UBS Switzerland AG, Bahnhofstrasse 45, 8001 Zurich. La juridiction est le domicile de la direction du fonds.

## Informations

### Media Relations

Téléphone +41 43 284 77 77

[media.relations@swisslife.ch](mailto:media.relations@swisslife.ch)

### Investor Relations

Téléphone +41 43 284 52 76

[investor.relations@swisslife.ch](mailto:investor.relations@swisslife.ch)

[www.swisslife-am.com](http://www.swisslife-am.com)

### Suivez-nous sur Twitter

[@SwissLife\\_AM](https://twitter.com/SwissLife_AM)

[@SwissLife\\_AM\\_CH](https://twitter.com/SwissLife_AM_CH)

[@SwissLife\\_AM\\_FR](https://twitter.com/SwissLife_AM_FR)



### A propos de Swiss Life Asset Managers

Swiss Life Asset Managers disposera bientôt de 160 ans d'expérience dans la gestion des actifs du groupe Swiss Life. Ce lien étroit avec l'assurance conditionne sa philosophie d'investissement qui a pour principaux objectifs de préserver le capital, générer des rendements stables dans le cadre d'une approche responsable des risques. Cette approche qui a fait ses preuves permet également à des clients tiers basés en Suisse, en France, en Allemagne et au Luxembourg de bénéficier des services proposés par Swiss Life Asset Managers.

Au 30 juin 2016, Swiss Life Asset Managers gère quelque 202,2 milliards de francs d'actifs pour le groupe Swiss Life, dont plus de 44,4 milliards de francs de placements pour des clients tiers.

Swiss Life Asset Managers est également un gestionnaire immobilier leader en Europe<sup>1</sup>. Sur les 202,2 milliards de francs d'actifs sous gestion, 40 milliards de francs sont investis dans l'immobilier. Par ailleurs, Swiss Life Asset Managers assure la gestion de biens immobiliers via ses filiales Livit et Corpus Sireo pour 28,4 milliards de francs. Au 30 juin 2016, Swiss Life Asset Managers gère ainsi 68,4 milliards de francs de biens immobiliers.

Swiss Life Asset Managers emploie plus de 1500 collaborateurs en Europe.

<sup>1</sup> PropertyEU, 100 top investors, octobre 2016